

**ŠIROKÁ PONUKA
PASÍVNYCH DOMOV NA KĹÚČ
OD FIRMY DENYSTAV**

DENYSTAV s.r.o.
NÍZKOENERGETICKÉ A PASÍVNE STAVBY NA KĹÚČ



CHCETE BÝVAŤ KVALITNE ZA ROZUMNÚ CENU?

MUROVANÉ PASÍVNE RODINNÉ DOMY

UŽ OD 33 600,- €

STAVAJTE S DENYSTAV s.r.o.
NÍZKOENERGETICKÉ A PASÍVNE STAVBY NA KĹÚČ
www.denystav.sk info@denystav.sk
+421 918 040 255



TEPELNÉ ČERPADLO KU KAŽDEJ REALIZÁCII ZDARMA!



**PRVOTRIEDNE SPRACOVANIE
PODĽA NAJPRÍSNEJŠÍCH
KRITÉRIÍ**

Pasívny dom – Oplatí sa táto investícia?

Pasívny dom je v podstate nízkoenergetický dom zdokonalený o precíznejšie prevedenie detailov a takzvané vyzbrojenie domu o technológie ako tepelné čerpadlo, rekuperáciu, fotovoltické panely a solárny ohrev. Samozrejme pasívny dom nemusí obsahovať všetky tieto zariadenia nato, aby sme dosiahli parametre pasívneho domu.

Najčastejšou kombináciou byvajú tepelné čerpadlo a rekuperácia vzduchu alebo tepelné čerpadlo a fotovoltické panely. Pri dobre navrhnutých pasívnych domoch, aké spoločnosť Denystav s.r.o. ponúka niekedy postačuje aj samotné tepelné čerpadlo na to, aby sme tieto parametre dosiahli (spotreba energií do 15 kWh/m² rok).

Projekty a ceny pasívnych domov porovnateľné s klasickou stavbou nájdete na stránke www.denystav.sk

Cieľová skupina	Klienti ktorí chcú ušetriť za energiu, myslia na budúcnosť a chcú aby ich dom spĺňal energetické kritéria aj o 10 rokov.
Vstupná investícia	5-20% viac ako pri klasickom dome. Lepšie zateplenie stavby, precízne prevedenie detailov, tepelné čerpadlo poprípade rekuperácia.
Doba návratnosti	5-10 rokov, v závislosti od zvolených technológií a rastu cien
Spotreba energie	Pasívny dom - spotreba max 15 kWh/m ² /rok

KALKULÁCIA PRE BEŽNÝ DOM

typ energie	obytná plocha	náklady na 1m ²	náklady celkové	cena jedného KW	celková cena kúrenia	*celková cena ohrevu vody	celková cena voda+kúrenie	celková úspora za rok	návratnosť bez zohľadnenia investície	**investičné náklady	rozdiel v investičných nákladoch	návratnosť pri zohľadnení vstupných investícií
Priamy ohrev	100	kW100	kW10000	0,120 €	1 200 €	960 €	2 160 €	1 640 €	2,4 roka	500 €	3412 €	2,1 roka
Plyn	100	kW100	kW10000	0,050 €	500 €	400 €	900 €	380 €	10,3 roka	3 400 €	512 €	1,3 roka
Tepelné čerpadlo	100	kW100	kW10000	0,028 €	280 €	240 €	520 €	0 €		3 912 €	-	

KALKULÁCIA PRE NÍZKOENERGETICKÝ DOM

typ energie	obytná plocha	náklady na 1m ²	náklady celkové	cena jedného KW	celková cena kúrenia	*celková cena ohrevu vody	celková cena voda+kúrenie	celková úspora za rok	návratnosť bez zohľadnenia investície	**investičné náklady	rozdiel v investičných nákladoch	návratnosť pri zohľadnení vstupných investícií
Priamy ohrev	100	kW50	kW5000	0,120 €	600 €	960 €	1 560 €	1 180 €	3,3 roka	500 €	3412 €	2,9 roka
Plyn	100	kW50	kW5000	0,050 €	250 €	400 €	650 €	270 €	14,5 roka	3 400 €	512 €	1,9 roka
Tepelné čerpadlo	100	kW50	kW5000	0,028 €	140 €	240 €	380 €	0 €		3 912 €	-	

* Prepočet pri priemernej ročnej spotrebe teplej vody 16,76 m³ za rok na obyvateľa pre 4 člennú rodinu.

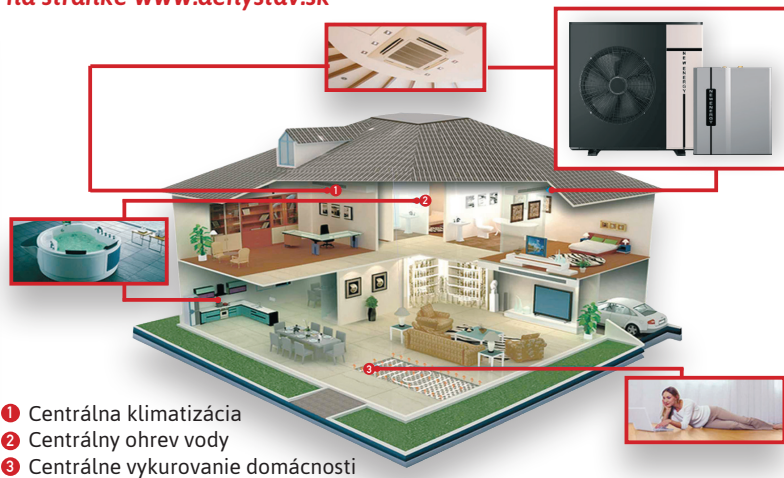
** Investičné náklady započítavajú náklady na plynovú prípojku, cenu kotla a výstavbu komína.

Pri priamom ohreve len cena zariadenia na ohrev.

V praxi sa bežne stretnete s prístupom, kedy sú architekti a stavbári zvyknutých pracovať tak, aby splnili platné vyhlášky (čo do hrúbky izolácie atď.). A ďalej sa problematikou pasívnych domov nezaoberajú. A tým, či daný návrh dáva zmysel v jednotlivých súvislostiach ich už vôbec nezaujímá. Odborník a majiteľ spoločnosti Denystav s.r.o., Vaculka Peter ktorý sa výstavbe, návrhu a problematike pasívnych domov venuje už vyše 10 rokov vysvetľuje: „Výsledkom potom vo väčšine prípadoch býva prehnané a nepotrebné predimenzovanie (napríklad veľké tepelné čerpadlá, záložný kotol, krb a ešte aj veľa kolektorov na vodu, prehnaná hrúbka tepelnej izolácie), a napriek tomu je výsledkom hygienicky nevhodné bývanie s nekomfortným vnútorným prostredím, chladnými povrchmi alebo letným prehrievaním a preinvestovanými nemalými finančnými prostriedkami ktoré nebolo treba vôbec vynaložiť.“

O pasívne domy je na Slovensku a vo svete stále väčší záujem a ich počet najmä v zahraničí stále narastá. Na svete je v súčasnosti približne 25.000 pasívnych domov, pričom v Nemecku je ich okolo 12.500. Aj Európska únia počíta s tým, že všetky nové stavby od roku 2020 budú svojimi prevádzkovými nákladmi veľmi podobné pasívnym domom. Ak chcete panelový dom dostať do pasívneho štandardu, pôjde o jednoduchšie a lacnejšie riešenie ako pri rodinnom dome. Najmä v rekonštrukciách panelových a bytových domov tkvie dnes najväčší potenciál úspor.

V prípade záujmu o bezplatné poradenstvo a konzultácie sa môžete obrátiť na p. Petra Vaculku majiteľa spoločnosti Denystav s.r.o. viac informácií nájdete na stránke www.denystav.sk



Pasívne domy sú stavby ktoré si vystačia z väčšej miery s vlastnými pasívnym ziskom tepla doplneným o efektívne nízko-tepelné podlahové dokurovanie a prípravu TUV napríklad prostredníctvom tepelného čerpadla od spoločnosti Denystav s.r.o. V porovnaní s klasickou stavbou pasívny dom spotrebuje až o 80% menej energií. Správne navrhnutý a postavený pasívny dom Vám dokáže zabezpečiť spotrebu energií na prevádzku menej ako 15kWh/m² rok, čo pri dome o rozlohe zhruba 100m² predstavuje ročnú spotrebu na vykurovaní a prípravu TUV 1500kWh ak si to prepočítame je to zhruba len 180 Eur ročne.